



БІЛГОРОД – ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
вул. Єврейська, 21, м. Білгород-Дністровський, Одеська область, 67701.
тел./факс: (04849) 2-76-16
E-mail: t-arhitektura@ukr.net

19.07.2018р. 110

№ _____

ВИСНОВОК
щодо погодження розміщення об'єктів архітектури

1. Замовник: Затоківська селищна рада Білгород-Дністровської міської ради Одеської області.

2. Розробник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Архітектурне бюро «АРКАДІЯ», у складі архітектор – Шапорін О.Ю., кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №003738.

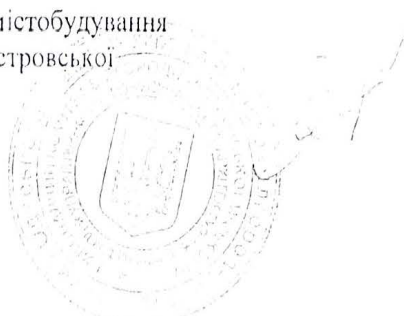
Детальним планом території передбачене розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення в межах смт.Затока на території Лиманського району від межі смт.Затока із Овідіопольським районом Одеської області до ОК ДТ «Перлина» обмеженою існуючою лінією забудови та Чорним морем. ДПТ виконано на підставі завдання на його розроблення, викопіювання з генерального плану, топогеодезичної зйомки, рішення Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області від 02.06.2017р. №221, від 26.04.2018р. №281, від 22.06.2018р. №646, від 27.06.2018р. №314. Детальний план території виконано відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та інших нормативно-правових документів. Планувальними рішеннями передбачається розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення. Інженерне забезпечення планується від існуючих мереж, відповідно до технічних умов, які будуть отримані на подальших стадіях проектування.

Розглянувши подані матеріали, управління містобудування та архітектури Білгород-Дністровської міської ради погоджує Проект детального плану та погоджує розміщення об'єктів архітектури – індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення в межах смт.Затока на території Лиманського району від межі смт.Затока із Овідіопольським районом Одеської області до ОК ДТ «Перлина» обмеженою існуючою лінією забудови та Чорним морем за умов:

- отримання в подальшому вихідних даних на проектування;
- проведення комплексу робіт по інженерному захисту територій;
- проведення громадських слухань щодо врахування інтересів громадськості під час розробки детального плану території.

Висновок не надає права на проведення будівельно-монтажних робіт.

В.о.начальника управління містобудування
та архітектури Білгород-Дністровської
міської ради



О.В.Троян



**БІЛГОРОД – ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Єврейська, 21, м. Білгород-Дністровський, Одеська область, 67701.
тел./факс: (04849) 2-76-16
E-mail: t-arhitektura@ukr.net

19.07.2018р. 111

№ _____

ВИСНОВОК

щодо погодження розміщення об'єктів архітектури

1. Замовник: Затоківська селищна рада Білгород-Дністровської міської ради Одеської області.

2. Розробник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Архітектурне бюро «АРКАДІЯ», у складі архітектор – Шапорін О.Ю., кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №003738.

Детальним планом території передбачене розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення в межах смт. Затока на території Лиманського району в межах: по бульвару Золотий беріг, 37 «а»/40-37»а»/95 до Чорного моря. ДПГ виконано на підставі завдання на його розроблення, викопіювання з генерального плану, топогеодезичної зйомки, рішення Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області від 26.04.018р. №281, від 27.06.2018р. №314. Детальний план території виконано відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1 -14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та інших нормативно-правових документів. Планувальними рішеннями передбачається розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення. Інженерне забезпечення планується від існуючих мереж, відповідно до технічних умов, які будуть отримані на подальших стадіях проектування.

Розглянувши подані матеріали, управління містобудування та архітектури Білгород-Дністровської міської ради погоджує Проект детального плану та погоджує розміщення об'єктів архітектури – індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення в межах смт. Затока на території Лиманського району в межах: по бульвару Золотий беріг, 37»а»/40-37»а»/95 до Чорного моря за умов:

- отримання в подальшому вихідних даних на проектування;
- проведення комплексу робіт по інженерному захисту територій;
- проведення громадських слухань щодо врахування інтересів громадськості під час розробки детального плану території.

Висновок не надає права на проведення будівельно-монтажних робіт.

В.о.начальника управління містобудування
та архітектури Білгород-Дністровської
міської ради

О.В.Троян



БІЛГОРОД – ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
вул. Єврейська, 21, м. Білгород-Дністровський, Одеська область, 67701.
тел./факс: (04849) 2-76-16
E-mail: t-arhitektura@ukr.net

19.07.2018р. 112

№ _____

ВИСНОВОК
щодо погодження розміщення об'єктів архітектури

1. Замовник: Затоківська селищна рада Білгород-Дністровської міської ради Одеської області.

2. Розробник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Архітектурне бюро «АРКАДІЯ», у складі архітектор – Шапорін О.Ю., кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №003738.

Детальним планом території передбачене розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення в межах смт.Затока на території Лиманського району в межах: від СТ «Янтарна гроздь» (ділянка № 139 - №152) до Дністровського лиману. ДПТ виконано на підставі завдання на його розроблення, викопіювання з генерального плану, топогеодезичної зйомки, рішення Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області від 26.04.018р. №281, від 27.06.2018р. №314. Детальний план території виконано відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1 -14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та інших нормативно-правових документів. Планувальними рішеннями передбачається розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення. Інженерне забезпечення планується від існуючих мереж, відповідно до технічних умов, які будуть отримані на подальших стадіях проектування.

Розглянувши подані матеріали, управління містобудування та архітектури Білгород-Дністровської міської ради погоджує Проект детального плану та погоджує розміщення об'єктів архітектури – індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення в межах смт.Затока на території Лиманського району в межах: від СТ «Янтарна гроздь» (ділянка № 139 - №152) до Дністровського лиману за умов:

- отримання в подальшому вихідних даних на проектування;
- проведення комплексу робіт по інженерному захисту територій;
- проведення громадських слухань щодо врахування інтересів громадськості під час розробки детального плану території.

Висновок не надає права на проведення будівельно-монтажних робіт.

В.о.начальника управління містобудування
та архітектури Білгород-Дністровської
міської ради



О.В.Троян



БІЛГОРОД – ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Єврейська, 21, м. Білгород-Дністровський, Одеська область, 67701.

тел./факс: (04849) 2-76-16

E-mail: t-architektura@ukr.net

19.07.2018р. № 113

№

ВИСНОВОК

щодо погодження розміщення об'єктів архітектури

1. Замовник: Затоківська селищна рада Білгород-Дністровської міської ради Одеської області.

2. Розробник: ПП «Земград», у складі архітектор – Багіна К.М., кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №003314.

Детальним планом території передбачене розміщення індивідуальної дачної забудови, зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення, а також об'єктів громадського та оздоровчого призначення у смт. Затока м. Білгорода-Дністровського Одеської області в межах кварталів: по бульвару Золотий беріг, 29-31 до Чорного моря; по бульвару Золотий беріг (від ОК ДТ «Перлина» до Чорного моря). ДПТ виконано на підставі завдання на його розроблення, викопіювання з генерального плану, топогеодезичної зйомки, рішення Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області від 02.06.2017р. №221, від 22.06.2018р. №646, від 27.06.2018р. №314. Детальний план території виконано відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та інших нормативно-правових документів. Планувальними рішеннями передбачається розміщення індивідуальної дачної забудови, земельних ділянок для садівництва зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення. Інженерне забезпечення планується від існуючих мереж, відповідно до технічних умов, які будуть отримані на подальших стадіях проектування.

Розглянувши подані матеріали, управління містобудування та архітектури Білгород-Дністровської міської ради погоджує Проект детального плану та погоджує розміщення об'єктів архітектури – індивідуальної дачної забудови, зі створенням паркових зон та об'єктів рекреаційного призначення, а також об'єктів громадського та оздоровчого призначення у смт. Затока м. Білгорода-Дністровського Одеської області в межах кварталів: по бульвару Золотий беріг, 29-31 до Чорного моря; по бульвару Золотий беріг (від ОК ДТ «Перлина» до Чорного моря) за умов:

- отримання в подальшому вихідних даних на проектування;
- проведення комплексу робіт по інженерному захисту території;
- проведення громадських слухань щодо врахування інтересів громадянства під час розробки детального плану території.

Висновок не надає права на проведення будівельно-монтажних робіт.

В.о.начальника управління містобудування
та архітектури Білгород-Дністровської
міської ради

О.В.Троян